

### ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND	PLANUNG	BESTAND	PLANUNG
<p>FLÄCHEN IN DER ART DER BAULICHEN NUTZUNG</p> <p>Wohnbauflächen §1(1) BauGB</p> <p>Gewerbliche Bauflächen §1(1) BauGB</p> <p>Sonderbauflächen §1(1) BauGB</p> <p>Flächen für Gemeinbedarf §1(1) BauGB</p> <p>Öffentliche Verwaltungen</p> <p>Schule</p> <p>Kirchen u. kirchl. Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen</p> <p>Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen</p> <p>Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen</p> <p>Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen</p> <p>Post</p> <p>Schutzabwerk</p> <p>Feuerwehr</p> <p>Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen §5(3) BauGB</p> <p>überörtl. u. örtl. Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrtsplätzen</p> <p>Bahnanlagen</p> <p>überörtl. Wege und örtl. Hauptwege</p> <p>Parkplätze</p> <p>Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr</p> <p>Landesplatz</p> <p>Segelfluggelände</p> <p>Helikopterlandeplatz</p> <p>Flächen f. Versorgungsanlagen für die Verankerung od. Beseitigung v. Abwasser u. Fest- Abfallstoffen sowie für Ablagerungen</p> <p>§5(2) BauGB</p> <p>Elektrizität</p> <p>Gas</p> <p>Fernwärme</p> <p>Wasser</p> <p>Abwasser</p> <p>Abfall</p> <p>Ablagerung</p> <p>Flächen für Nutzungsbeschränkungen i. S. des Bundesimmissionsschutzgesetzes</p> <p>§5(2) BauGB</p> <p>Gemeindegrenze</p> <p>Gemeindegrenze</p> <p>Kreisgrenze</p>	<p>Grünflächen</p> <p>§5(2) BauGB</p> <p>Parkanlage</p> <p>Dauerkleingärten</p> <p>Sportplatz</p> <p>Spielplatz</p> <p>Bekleplat, Freibad</p> <p>Friedhof</p> <p>Private Grünflächen</p> <p>Wasserflächen u. Flächen f. d. Wasserwirtschaft, dem Hochwasserschutz u. d. Regelung des Wasserabflusses</p> <p>Wasserflächen §5(2) BauGB</p> <p>Hochwasserrückhaltebecken</p> <p>Überschwemmungsgebiet</p> <p>Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung</p> <p>Schutzgebiet für Oberflächengewässer</p> <p>Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen §5(2) BauGB</p> <p>Flächen für Aufschüttungen</p> <p>Flächen für Abgrabungen</p> <p>Flächen für die Land- und Forstwirtschaft §5(2) BauGB</p> <p>Landwirtschaft §5(2) BauGB</p> <p>Forstwirtschaft §5(2) BauGB</p> <p>Sonderkulturen (Gärtnerel, Streuobstwiesen)</p> <p>Öd- und Unland</p> <p>Ausgestädter</p> <p>Umgrenzung v. Schutzgebieten u. Schutzobjekten in Sinne des Naturschutzrechts</p> <p>§5(2) BauGB</p> <p>Naturschutzgebiet</p> <p>F/T/Biotop</p> <p>Feuch-/Trocken-Biotop</p> <p>Landesschutzgebiet</p> <p>Naturdenkmal</p> <p>Stadterhaltung, Denkmalchutz, stadtbauliche Sanierungsmaßnahmen §5(4) BauGB</p> <p>Umgrenzung von Ensembles die des Denkmalschutz unterliegen</p> <p>Kuldenkmal</p> <p>Bodendenkmal</p> <p>Sanierungsgebiet</p>	<p>Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen §5(2) BauGB</p> <p>oberirdisch</p> <p>unterirdisch</p> <p>Elektr. über 10 kV</p> <p>Wasser</p> <p>Abwasser</p> <p>Gas</p> <p>ES</p> <p>ES</p> <p>ES</p>	<p>Grünflächen</p> <p>§5(2) BauGB</p> <p>Parkanlage</p> <p>Dauerkleingärten</p> <p>Sportplatz</p> <p>Spielplatz</p> <p>Bekleplat, Freibad</p> <p>Friedhof</p> <p>Private Grünflächen</p> <p>Wasserflächen u. Flächen f. d. Wasserwirtschaft, dem Hochwasserschutz u. d. Regelung des Wasserabflusses</p> <p>Wasserflächen §5(2) BauGB</p> <p>Hochwasserrückhaltebecken</p> <p>Überschwemmungsgebiet</p> <p>Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung</p> <p>Schutzgebiet für Oberflächengewässer</p> <p>Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen §5(2) BauGB</p> <p>Flächen für Aufschüttungen</p> <p>Flächen für Abgrabungen</p> <p>Flächen für die Land- und Forstwirtschaft §5(2) BauGB</p> <p>Landwirtschaft §5(2) BauGB</p> <p>Forstwirtschaft §5(2) BauGB</p> <p>Sonderkulturen (Gärtnerel, Streuobstwiesen)</p> <p>Öd- und Unland</p> <p>Ausgestädter</p> <p>Umgrenzung v. Schutzgebieten u. Schutzobjekten in Sinne des Naturschutzrechts</p> <p>§5(2) BauGB</p> <p>Naturschutzgebiet</p> <p>F/T/Biotop</p> <p>Feuch-/Trocken-Biotop</p> <p>Landesschutzgebiet</p> <p>Naturdenkmal</p> <p>Stadterhaltung, Denkmalchutz, stadtbauliche Sanierungsmaßnahmen §5(4) BauGB</p> <p>Umgrenzung von Ensembles die des Denkmalschutz unterliegen</p> <p>Kuldenkmal</p> <p>Bodendenkmal</p> <p>Sanierungsgebiet</p>

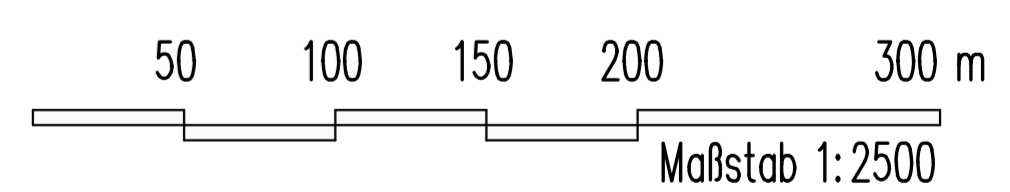
Logo des Vermessungsamtes:

Martin Fischer (Dipl.-Ing.)  
 Christian Bessler (Vermessungsingenieur)

**VERMESSUNGSBÜRO**

Immerfeldstr. 11, 70372 Stuttgart  
 Tel.: 07141/46500-0, Fax: 07141/46500-29  
 E-Mail: www.vermessungsamt-stuttgart.de

Bearbeitungsdatum: 18.12.2003



Aufstellung beschlossen gem. §5(1) BauGB durch Verbandsversammlung vom 19.06.2002	Genehmigt gem. §5(1) BauGB
Beteiligung der Bürger §5(5) BauGB in der Ratssitzung Bürgerversammlung am 28.01.2003	Genehmigung erteilt ich bekanntgemacht gem. §5(5) BauGB durch Bekanntmachung vom 28.01.2003
1. Öffentliche Auslegung §5(2) BauGB 14.05. - 16.06.2003	Ausgearbeitet: Albert Bödy, Dipl.-Ing., Freier Architekt BDA, Stuttgart, 12.12.2003
2. Öffentliche Auslegung §5(2) BauGB 08.10. - 10.11.2003	Stadtplanner, Doppelstraße 1, 70372 Stuttgart, Tel. 0711/46500, Fax 0711/46519

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND ALTHENGSTETT  
 GEMEINDE ALTHENGSTETT ORTSTEIL OTTENBRONN  
 LANDKREIS CALW